

ПМК-1 ОАО «Стройтрест № 35»: делать, как для себя



**Иван Иванович ПОПОК,
директор ПМК-1
ОАО «Стройтрест № 35»**

Иван Иванович ПОПОК 5 мая отметит 20-летие своей трудовой деятельности на предприятии, а в июне исполнится 2 года, как он возглавил ПМК-1 ОАО «Стройтрест № 35». Прошел, как говорится, с самых низов: дорожный рабочий, монтажник, бригадир, мастер, прораб, начальник участка. И на каждом месте сумел показать себя, свою способность не только самому сделать работу наилучшим образом, но и организовать людей.

Это, видимо, и стало одной из причин того, что предыдущий руководитель ПМК-1, уходя с повышением на должность главного инженера треста, предложил его кандидатуру на замещение этой вакантной должности – должности, надо отметить, очень хлопотной, ответственной, требующей от человека, ее занимающего, приложения всех своих знаний и сил, нервов и здоровья, чтобы должным образом справиться с возлагаемыми и на предприятие, и лично на него задачами.

Среди множества задач основными здесь являются строительство инженерных сетей и благоустройство территории объектов, возводимых или реконструируемых стройтрестом № 35, т.е. снабжение их водой, теплом, обеспечение канализацией,

в т.ч. и ливневой. Входят в этот перечень и отрывка котлованов для инфраструктуры объекта, и создание валов и насыпей, и многое-многое другое, без чего невозможно современное строительство.

Впрочем, нередки и объекты, где передвижная механизированная колонна выступает в роли генерального подрядчика. В качестве примера последних лет можно привести парк имени Уго Чавеса в микрорайоне Каменная Горка, ставший «Победителем года» в ежегодном конкурсе на лучшие достижения в строительстве.

Долгое время это место было безжизненным пустырем. Благоустройство началось весной 2017 года, и вскоре здесь появились пешеходные дорожки, спортивные и детские площадки, качели, скамейки, фонари. Для взрослых есть турники и уличные тренажеры. «Каменногорцы» довольны: у них появилось новое место отдыха, а Минск украшает еще один чудесный уголок.

Вообще говоря, оборудование и благоустройство территорий детских дошкольных учреждений, школ, детских домов семейного типа и множества других сооружений соцкультбыта – давняя специализация ПМК-1, еще со времени ее создания в феврале 1989 года. Сегодня на счету организации – сотни объектов как в белорусской столице, так и за ее пределами. Из наиболее знаковых – благоустройство территорий Национальной библиотеки Беларуси, «SOS-Детская деревня Боровляны», РГЛЦ «Силичи», многопрофильных спортивно-развлекательных комплексов «Минск-Арена» и «Чижовка-Арена», а также прилегающего к последней парка 900-летия Минска, где были оборудованы площадки под детские игровые городки, проложены лыже-роллерные трассы, появились беседки, ротонды и своя оригинальная пристань на водохранилище. А недалеко от него проведено благоустройство любимого минчанами и гостями столицы зоопарка.

На счету ПМК-1 также и реконструированные за последнее время теплотрассы по улицам Червякова, Герасименко, Ротмистрова, Полевой, Московской и др., практически во всех районах столицы, прокладка инженерных сетей в новых поселках Копище и Боровая Минского района, а также обустройство военного городка «Ворняны» в Гродненской области.

А сколько благодарных слов прозвучало от жителей поселка Лесковка Минского района, когда их детишки пошли в новую современную школу, построенную специалистами ОАО «Стройтрест № 35»! Сколько радости у малышей и счастья у родителей было при открытии детского сада в минском микрорайоне Лебяжий!

И все это, каждый объект – не просто с душой, как для себя, а с признанным всеми комиссиями высоким качеством. Ведь система менеджмента качества предприятия соответствует требованиям международного стандарта ISO 9001 по версии 2015 года.

За 30 лет, а эту круглую дату коллектив мехколонны отметил в феврале 2019 года, из двух небольших участков подразделения выросло до коллектива из двухсот с лишним человек. В его структуре – участок теплотрасс, два участка ВиК и благоустройства и отдел главного механика.

Парк техники увеличился в десятки раз – на обновление основных производственных средств в организации отчисляется ежегодно до 50% заработной платы прибыли. Техника ПМК-1 – бульдозеры и тракторы, экскаваторы и асфальтоукладчики, катки и погрузчики, а также грузовые автомобили и средства малой механизации теперь сосредоточены на собственной производственной базе в промзоне Шабаны. Здесь же, рядом с отреставрированным старым корпусом, появился новый – с раздевалками, душевыми, зоной отдыха. Даже своя банька есть.

А главное – созданы комфортные условия для хранения техники и осуществления ремонтных работ в любое время года: вместительные и теплые ангары для машин,





просторные мастерские, есть сварочный цех, аккумуляторная и автомойка.

Это, кстати, важный нюанс в производственной деятельности мехколонны. Специфика работы ПМК-1 – в том, что она носит сезонный характер. Объекты первого и четвертого кварталов, как правило, сдаются во втором. Конечно, «отложенная» реализация имеет свои производственно-экономические особенности, но на организацию труда и выполнение бизнес-плана особо не влияет. Традиционно в этом подразделении одна из самых высоких в тресте производительность труда.

Здесь, судя по всему, главную роль играет пресловутый «человеческий фактор» в его самом положительном смысле. В ПМК каждый дорожит своим рабочим местом и работает на результат, в т.ч. и на финансовый, на свою зарплату. А как без этого? И, надо отметить, средняя заработная плата и в ПМК-1, и в ОАО «Стройтрест № 35» в целом превышает тот уровень, который определил на текущий момент Президент Республики Беларусь Александр Лукашенко.

Вообще, нельзя не сказать о том, что квалификация рабочих и ИТР предприятия находится на должном уровне. Освоение смежных профессий, наставничество, получение дополнительного образования уже давно вошло в повседневную практику

коллектива. Видимо, во многом благодаря этому ПМК-1 является своеобразной школой для подготовки руководящих кадров для стройтреста № 35. Кстати, и его нынешний генеральный директор, заслуженный строитель Республики Беларусь Валерий Михайлович КРУПИНСКИЙ – тоже выходец из этого филиала, куда три десятилетия назад пришел он мастером участка сетей и благоустройства и где вырос до директора мехколонны.

В коллективе практически отсутствует текучесть кадров, а ведь именно люди в конечном итоге составляют главную ценность любой организации. Основной костяк его – выпускники БНТУ, Минского государственного архитектурно-строительного колледжа и технического колледжа строителей им. В.Г. Каменского, профессионального лицея № 12. Для молодых специалистов работа в ПМК-1 становится хорошей школой профессии, возможностью серьезного профессионального роста.

Словно соответствуя своему названию, в своем развитии мехколонна постоянно находится в движении вперед, в стремлении на деле подтвердить свой порядковый первый номер. Постоянно обновляется и пополняется парк техники, осваиваются новые виды работ. Вот и не так давно приобрели два современных уплотнительных механизма – радиоуправляемый каток

(работник управляет им на расстоянии, не подвергаясь воздействию вибрации) и грунтовую трамбовку весом 0,5 т.

На промбазе в Шабанах организуется собственное производство доборных железобетонных элементов, которые особенно востребованы в пик сезона. Для реализации этой технически продуманной и экономически рассчитанной задумки уже закуплено необходимое оборудование, подготовлена площадка. В ближайших планах также освоение технологии укладки дорожных бетонных оснований на внутридворовых и внутриквартальных проездах.

Трудно, да и, наверное, невозможно, в одной публикации перечислить все объекты, на которых пришлось работать коллективу ПМК-1 ОАО «Стройтрест № 35». Меняются поколения строителей, выполняющие стоящие перед ними задачи, но неизменным остается главное – осознание важности созидательного труда, преданность выбранному пути. И где бы они ни трудились, всегда остаются верными своим принципам: делать, как для себя – качественно, надежно, красиво.

ПМК-1 ОАО «Стройтрест № 35»
ул. Я. Коласа, 38
220013, г. Минск, Республика Беларусь
Тел.: (+375 17) 280-03-88,
292-53-87

УНП 100345786

